**Утверждаю:**

**Директор ООО «Комфорт»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Теплова И.Г.**

**Отчет**

**ООО «Комфорт»**

**о доходах и затратах на содержание многоквартирного дома**

**по адресу : г.Сочи ул. Севастопольская д . № 17**

**за 2015 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Сумма ( руб.) |
| 1 | Задолженность на 01.01.2015 г. | 189251,0 |
| 2 | Начислено за отчетный период | 718301,0 |
| 3 | **Оплачено за отчетный период** | **658993,0** |
| 4 | Задолженность на 01.01.2016 г. | 248559,0 |
| 5 | **Выполнено работ ( оказано услуг)всего, в т.ч.:** | **599 278,0** |
| 5.1 | Расходы ( содержание) управляющей организации | 197698,0 |
| 5.2 | Благоустройство придомовой территории | 82800,0,0 |
| 5.3 | Уборка подъездов | 69000,0 |
| 5.4 | Сантехнические работы | 38220,0 |
| 5.5 | Эл. работы | 18539,0 |
| 5.6 | Подготовка теплоузла к ОЗП ( поверка приборов и т. д.) | 31414,0 |
| 5.7 | Оплата за общую электроэнергию | 37500,0 |
| 5.8 | Оплата связи | 4850,0 |
| 5.9 | Водомер замена | 800,0 |
| 5.10 | Использован инвентарь | 14825,0 |
| 5.11 | Использованы материалы | 16190,0 |
| 5.12 | Юр. услуги | 200,0 |
| 5.13 | Ремонт домофона | 1380,0 |
| 5.14 | Интернет в офисе ТСЖ « Севастопольская,17» | 2000,0 |
| 5.14 | Покраска дверей подъездов | 10200,0 |
| 5.15 | Ремонт шлагбаума | 3360,0 |
| 5.16 | Замена стояков отопления в шахтах | 46032,0 |
| 5.17 | Сбор средств по капитальному ремонту председатель ТСЖ « Севастопольская,17» | 6900,0 |
| 5.18 | Установка перил у второго подъезда | 5640,0 |
| 5.19 | Снятие показаний приб. учета тепловой энергии в эл. виде | 8280,0 |
| 5.20 | Текущий ремонт | 3450,0 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 6. | Дополнительный доход: |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 7. | Финансовый результат | 59715,0 |