# ПРОТОКОЛ №1

**общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме по адресу:**

**г. Сочи, ул. Альпийская дом № 19**

**от 10 января 2018 г., проведенного в форме заочного голосования**

Общее собрание проводится по инициативе Коловской Елены Ивановны (кв.69),

Время проведения 17- 00 часов

Место проведения во дворе жилого многоквартирного дома по

адресу: г. Сочи, ул**. Альпийская,** дом № 19

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4149.2голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - \_4149.2м2

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 3911.1м2

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной

( муниципальной) собственности, - 238.1

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 2840.3кв.м, что составляет 68.5% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

**Кворум для проведения собрания имеется.**

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания.

Выбор секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии в количестве трех человек.

3. Выбор управляющей компании.

4.1 Выбор управляющей компании « Комфорт»

4.2 Выбор управляющей компании ООО РЭО-3

5. Выбор старшего по дому.

6. Выбор Совета дома.

7 . Утвердить тариф 15 рублей 00 копеек с 1кв. м

7.1 Тариф разделить и выставлять отдельными строками в квитанции

7.2Содержание общего имущества МКД в размере 12.00 рублей.

7.3На ремонт труб в подвале МКД в размере 3.00 рублей**.**

**7**.4 На оплату общедомовых нужд МКД по холодной воде, горячей воде, электроэнергии общего пользования - по факту выставленных счетов ресурсоснабжающими организациями

**Результаты голосования по вопросу № 1.**

Выбор председателя общего собрания.

Выбор секретаря собрания.

**Выбрать председателем собрания Коловская Елена Ивановна.**

**Выбрать секретарем собрания Абрамова Ольга Владимировна.**

# ЗА 2840.3 *голосов*

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ:**

**Выбрать председателем собрания Коловская Елена Ивановна.**

**Выбрать секретарем собрания Абрамова Ольга Владимировна**

**Результаты голосования по вопросу № 2.**

**-** Выбор счетной комиссии в количестве трех человек:

1. Вакуленко М. П.кв № 8

2. Новикова И.В. кв .№ 28

3. Рыженко Н. М. кв. № 55

**ЗА 2840.3 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ:**

**-** Выбрать состав счетной комиссии в количестве трех человек:

1. Вакуленко М. П.кв № 8

2. Новикова И.В. кв .№ 28

3. Рыженко Н. М. кв. № 55

**Результаты голосования по вопросу № 3.**

**-** Выбор управляющей компании.

**ЗА 2840.3 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: -** Выбрать управляющую компанию:

**Результаты голосования по вопросу № 4.1.**

- Выбор управляющей компании « Комфорт»

**ЗА 2840.3 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: -** Выбрать управляющую компанию « Комфорт»

**Результаты голосования по вопросу № 4.2**

- Выбор управляющей компании ООО РЭО-3

**ЗА 2840.3 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: -** Отказать в выборе ООО РЭО-3.

**Результаты голосования по вопросу № 5.**

- Выбор старшего по дому .

**ЗА 2840.3 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Результаты голосования по вопросу № 6.** - Выбор Совета дома:

Выбрать состав совета дома в количестве - семь человек:

1. Вакуленко М.П. кВ № 8
2. Новикову И.В. кВ. № 28
3. Абрамову О. В.. кВ. № 31
4. Аликову В.В. кВ № 60
5. Коловскую ЕИ. КВ № 69
6. Коловского В. В. КВ № 69
7. Козину Л. А. кВ № 94

**ЗА 2691.3\_*голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_149.0\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 64.9\_% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ:** Выбрать состав совета дома в количестве - семь человек:

1. Вакуленко М.П. кВ № 8
2. Новикову И.В. кВ. № 28
3. Абрамову О. В.. кВ. № 31
4. Аликову В.В. кВ № 60
5. Коловскую Е.И. КВ № 69
6. Коловского В. В. КВ № 69
7. Козину Л. А. кВ № 94

**Результаты голосования по вопросу № 7.**

– Утвердить тариф 15 рублей 00 копеек с 1кв. м

**ЗА 2840.3 *голосов***

ПРОТИВ \_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ:**

-Утвердить тариф 15 рублей 00 копеек с 1кв. м .

**Результаты голосования по вопросу № 7.1**

**-** Тариф разделить и выставлять отдельными строками в квитанции

ЗА **2840.3**  *голосов*

ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: - Тариф разделить и выставлять отдельными строками в квитанции**

**Результаты голосования по вопросу № 7.2**

**1. Содержание общего имущества МКД в размере 12.00 рублей**

**ЗА 2840.3\_*голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: - 1.Содержание общего имущества МКД в размере 12.00 рублей**

**Результаты голосования по вопросу № 7.3**

**На ремонт труб в подвале МКД в размере 3.00 рублей**

**ЗА 2840.3 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 68.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: - На ремонт труб в подвале МКД в размере 3.00**

**( Три рубля)**

**Результаты голосования по вопросу № 7.4**

**- . На оплату общедомовых нужд МКД по холодной воде, горячей воде, электроэнергии общего пользования - по факту выставленных счетов ресурсоснабжающими организациями.**

**ЗА 2757.9 *голосов***

# ПРОТИВ \_\_\_33.7\_\_\_\_\_\_\_\_ *голосов*

# ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_48.68\_\_\_\_\_\_\_ *голосов*

По результатам заочного голосования собственников помещений количеством голосов 66.5% от общего числа голосов собственников принято **РЕШЕНИЕ: - На оплату общедомовых нужд МКД по холодной воде, горячей воде, электроэнергии общего пользования - по факту выставленных счетов ресурсоснабжающими организациями.**

Члены счетной комиссии :

1.Вакуленко М.П.

2.Новикова И.В..

3.Рыженко Н.М.

Председатель собрания /Коловская Елена Ивановна/

Секретарь собрания /Абрамовва Ольга Владимировна/