

Отчёт ООО "УК "Комфорт"
по финансовым средствам на содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирного дома: ул. Альпийская д19

S= 4144,5

за январь-декабрь 2020г.

| Расчеты приведены на 31.12.20г. | Задолженность на начало года | Начислено за период | Оплачено за период | Задолженность на 31.12.20г. |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|
| Всего за содержание и текущий ремонт | 115 961,00 | 760 034,00 | 710 880,00 | 165 115,00 |
| СОИ по гор. воде | 3 075,00 | 36 292,00 | 34 406,00 | 4 961,00 |
| Электроэнергия | 36 705,00 | 66 485,00 | 63 032,00 | 40 158,00 |
| Размещение оборуд.Ростелеком | 12 000,00 | 6 000,00 | 16 000,00 | 2 000,00 |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого | 167 741,00 | 868 811,00 | 824 318,00 | 212 234,00 |

| | | | | |
|---|--|--|--|--------------------|
| 1. Остаток средств | | | | -114 825,12 |
| 2. Статьи затрат | | | | |
| Единый налог по УСН с доходов | | | | 960,00 |
| 3. Содержание и сантех. тек.ремонт | | | | |
| материалы для сантех. работ | | | | 9 285,00 |
| аварийно -диспечерская служба | | | | 31 200,00 |
| поверка термометров | | | | 1 500,00 |
| новые манометры | | | | 2 671,00 |
| Консервация, расконсервирование, регулировка системы отопления Подготовка к ОЗП | | | | 14 300,00 |
| замена муфты между кв 6-10 гор вода | | | | 2 990,00 |
| Запуск отопления | | | | 1 560,00 |
| Прочистка канализации | | | | 5 200,00 |
| переделка стояка отопления кв 80-100 | | | | 2 990,00 |
| обслед. ,прогон системы . устранение течи | | | | 100 750,00 |
| Благоустройство | | | | 8 970,00 |
| Содержание придомовой территории | | | | 107 640,00 |
| хоз. товары (перчатка, моющ. ср- | | | | 2 953,00 |
| дизинсекция подъездов | | | | 13 520,00 |
| Тек.ремонт: эл.работы | | | | |
| Электрик | | | | 16380,00 |
| эл.товары закуплены для замены эл.проводки в 4 | | | | 55 635,10 |
| материалы для электрика | | | | 723,17 |
| Услуги управления | | | | 59 500,00 |
| ведение бух.учета, сдача | | | | 76 000,00 |
| ключи , замки | | | | 300,00 |
| юрист , выпуск квтаций | | | | 43 300,00 |
| сои по эл/н общего освещения | | | | 70 633,00 |
| сои по гор. воде перечис. в | | | | 60 270,80 |
| сои по хол. воде перечис. в | | | | 10 000,00 |
| обследование вент. Каналов | | | | 10 200,00 |
| почта | | | | 743,50 |
| | | | | 0,00 |
| Всего затрат | | | | 710 174,57 |
| Остаток средств | | | | -681,69 |

Директор _____

Теплова И. Г.

Представитель собственников _____ кв.

